



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej

Dofinansowane przez
Unię Europejską



UMOWA nr 1/2026

zawarta pomiędzy:

AIRSORB Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie, przy ul. Podwisłocze 27/20, 35-309 Rzeszów wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w ramach Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0001150010, NIP: 8133927102, REGON: 540681068;

Reprezentowaną przez:

Zofię Maziarz – Członek Zarządu

Zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**.

oraz

.....

Reprezentowaną przez:

1.

zwanym w dalszej części niniejszej umowy **Wykonawcą**.

Zamawiający realizuje Projekt pt. „Opracowanie i wdrożenie na rynek innowacyjnego, biobójczego materiału filtracyjnego AIRSORB do zastosowania w systemach rekuperacji i wentylacji.” współfinansowanego przez Unię Europejską, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, priorytet: Przedsiębiorczość i Innowacje, Działanie: Platformy startowe dla nowych pomysłów - Komponent IIa

W wyniku przeprowadzonego postępowania w ramach przedmiotowego projektu została przyjęta oferta Wykonawcy z dnia

W związku z powyższym strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia nr **1/2026 na dostawę i instalację urządzenia do produkcji innowacyjnego materiału filtracyjnego według opracowanego projektu** - zgodnie z zapytaniem ofertowym o numerze 1/2026 z dnia 26.02.2026 r. oraz Ofertą Wykonawcy z dnia r. wraz z załącznikami, które stanowią załącznik do niniejszej umowy, zwany dalej Przedmiotem umowy



§ 2

1. Miejscem wykonania dostawy jest siedziba zamawiającego.
2. Wykonawca potwierdza, iż nie zachodzą żadne ograniczenia lub przeszkody uniemożliwiające i/lub ograniczające kompetencję Wykonawcy do zawarcia niniejszej umowy w zakresie określonym przepisami ustawy Kodeks Spółek Handlowych i innych ustaw, oraz że przy zawarciu umowy reprezentowany jest w sposób umożliwiający jej ważne i skuteczne zawarcie i wykonanie.
3. Wykonawca gwarantuje, iż przedmiot umowy stanowi jego wyłączną własność, nie jest obciążony jakimikolwiek prawami osób trzecich i nie zachodzą żadne okoliczności ograniczające i/lub wyłączające umocowanie Wykonawcy do zawarcia i wykonania niniejszej umowy. Wykonawca potwierdza również, iż nie są prowadzone z udziałem Wykonawcy postępowania sądowe i/lub egzekucyjne, które mogą mieć jakikolwiek wpływ na realizację niniejszej umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zapewnia, że zawarcie umowy oraz jej wykonanie, nie będzie naruszać jakichkolwiek praw, czy też prawnie chronionych interesów jakichkolwiek podmiotów, w tym w szczególności wierzycieli Wykonawcy. Wykonawca gwarantuje iż na dzień zawarcia niniejszej umowy nie zostało wszczęte wobec niego postępowanie upadłościowe, układowe, procedura likwidacji, ani żadne inne postępowanie związane z niewypłacalnością Wykonawcy, ani też nie istnieją wymienione w przepisach prawa właściwego dla Wykonawcy okoliczności uzasadniające złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub wszczęcia podobnej procedury dotyczącej Wykonawcy, jak też nie zachodzą okoliczności uzasadniające dokonanie likwidacji Wykonawcy.

§ 3

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca, ma prawo do wykonywania części prac za pomocą podwykonawców, W takim przypadku, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość i terminowość prac wykonywanych przez podwykonawców.

§ 4

1. Zamówienie zostanie zrealizowane w maksymalnym terminie do **30.09.2026 r.**
Za dzień wykonania niniejszej umowy uznaje się dzień podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego urządzenia objętego zamówieniem i niniejszą umową.
2. Realizacja każdego elementu zamówienia zostanie potwierdzona stosownym protokołem odbioru urządzenia, podpisanym przez obie strony.
3. Strony zgodnie ustalają, że po każdorazowym dostarczeniu zamówienia objętego Umową oraz po spełnieniu wszystkich pozostałych świadczeń objętych Umową zostanie przeprowadzony przez Strony ich odbiór, potwierdzony pisemnym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczenie Wykonawcy terminu na usunięcie stwierdzonych wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym lub żądać dostarczenia nowego środka trwałego



- c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie ze środków trwałych zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania dostarczenia nowego środka trwałego.
4. W dniu sporządzenia protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezbędną dokumentację zgodnie z § 2 ust. 5 i 6 umowy.

§ 5

1. Cena łączna netto przedmiotu niniejszej umowy wynosi (słownie: złotych netto). Do podanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w ustawowej wysokości. W razie jakichkolwiek wątpliwości uznaje się, iż podana cena jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Strony ustalają, iż Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy za wykonaną usługę dostawy i montażu urządzeń w następujący sposób:
 - a) wartości zamówienia, tj..... zł netto (zaliczka) – do 30 dni po podpisaniu umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
 - b)wartości zamówienia, tj..... zł netto – do 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru stwierdzającego zakończenie I etapu prac określonych w Harmonogramie zamówienia
 - c) wartości zamówienia, tj..... zł netto (końcowa) – do 30 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego i uruchomieniu przedmiotu Zamówienia
3. Do każdej płatności częściowej (o ile występuje) Wykonawca wystawi fakturę VAT zaliczkową / częściową .
4. Za datę zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany sumiennie i starannie wykonywać obowiązki wynikające z przepisów Kodeksu Cywilnego oraz postanowień niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) prowadzenie swojej działalności z należytą starannością, uwzględniającą zawodowy charakter świadczonych usług,
 - b) wyznaczenie odpowiedzialnych pracowników, posiadających niezbędne doświadczenie i przygotowanie zawodowe,
 - c) terminowe wykonywanie wszystkich wynikających z niniejszej umowy zobowiązań względem Zamawiającego, za które odpowiada Wykonawca.
3. Jeżeli Wykonawca nie może wykonywać swoich obowiązków, powinien niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego lub jego wyznaczonego pracownika

§ 7

1. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od realizacji niniejszej Umowy z przyczyn zawinionych lub zależnych od Wykonawcy, tytułem kary umownej – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę stanowiącą 5% (pięć procent) łącznej ceny brutto przedmiotu umowy.



2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości umowy netto z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, liczoną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wadliwego elementu przedmiotu umowy netto z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, liczoną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego zgodnie z umową do usunięcia wad.
4. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w kodeksie cywilnym.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, w następujących przypadkach:
 - a) Jeżeli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu przez okres co najmniej 14 dni roboczych z zakończeniem wykonywania przedmiotu umowy, lub
 - b) Jeżeli Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji lub upadłości.

§ 8

1. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku:
 - a) decyzji administracyjnych (decyzje władz publicznych, zmiany obowiązującego prawa, oczekiwanie na nieprzewidziane wcześniej a konieczne wyniki ekspertyz, interpretacje lub odpowiedzi instytucji zarządzającej, wyroki sądowe itp.),
 - b) zaistnienia zdarzenia nieprzewidzianego lub zdarzeń losowych uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia w terminach wymienionych w Opisie Zamówienia,
 - c) zaistnienia siły wyższej w rozumieniu kodeksu cywilnego
 - d) opóźnień z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, od niego niezależnych;
2. Zmiany terminu i zasad płatności:
 - a) w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych, m.in. w sytuacji odstąpienia jednostki przekazującej dofinansowanie od dofinansowania projektu.
 - b) zasad i sposobu płatności;
3. Zmiany przedmiotu zamówienia: zmiana zapisów umowy innych niż zapisy wynikające z oferty w przypadku:
 - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na przedmiot zamówienia.
 - b) zmiana powodująca zwiększenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli do prawidłowego wykonania Zamówienia jest niezbędne wykonanie dodatkowych prac nieobjętych dotychczas tym Zamówieniem a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, przy czym wykonanie:
 - a. tych prac jako nowego zadania spowodowałoby znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego lub



- b. zamówienia jest uzależnione od wykonania tych prac albo bez wykonania tych prac nie jest możliwe wykonanie zamówienia w całości.
4. Zmiany o których mowa powyżej dopuszczane będą wyłącznie pod warunkiem akceptacji ich przez Zamawiającego, a ich wprowadzenie będzie wymagać formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. W przypadku wystąpienia siły wyższej (za którą strony uznają w szczególności powódź, huragan, pożar, wojna, strajk, trzęsienie ziemi), strony dopuszczają zmiany terminów realizacji zobowiązań określonych w niniejszej umowie. W przypadku zaistnienia siły wyższej strona powołująca się na siłę wyższą zobowiązana jest niezwłocznie na piśmie powiadomić o tym drugą stronę, dokumentując fakt wystąpienia przypadku siły wyższej.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczony przez Wykonawcę przedmiot zamówienia na okres 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Zamawiający z tytułu rękojmi lub gwarancji może według uznania żądać usunięcia wady lub obniżenia wynagrodzenia albo od Umowy odstąpić.
3. Wszelkie koszty z tytułu obsługi serwisowej w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.
4. Przepisy niniejsze stosuje się dla rękojmi.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności kodeksu cywilnego oraz postanowienia zapytania ofertowego, oferty opisanych w § 1 niniejszej umowy, z zachowaniem pierwszeństwa postanowień umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązują się do zachowania w tajemnicy warunków umowy i sposobu jej wykonania, z zastrzeżeniem zachowania obowiązków Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenosić praw wynikających z niniejszej umowy na podmioty trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory i rozbieżności, jakie wynikną pomiędzy stronami w związku z realizacją umowy, będą w miarę możliwości rozwiązywane na drodze wzajemnych negocjacji w terminie jednego miesiąca od daty ich zaistnienia, a w przypadku braku porozumienia będą rozstrzygane przez polski sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Utrata skuteczności przez poszczególne postanowienia niniejszej umowy lub ich jakakolwiek wadliwość nie narusza skuteczności pozostałych postanowień. Postanowienie nieskuteczne zostanie zastąpione skutecznym, którego treść będzie zbliżona do sensu i celu ekonomicznego, zawartego w postanowieniu pierwotnym, tj. tym, które utraciło skuteczność. To samo dotyczy niezamierzonych luk regulacyjnych.
6. Nie mają zastosowania przy realizacji niniejszej umowy inne warunki umów stosowane przez Wykonawcę.

§ 11

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej

Dofinansowane przez
Unię Europejską



§ 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Oferta – 1szt.
2. Zapytanie ofertowe – 1szt

Zamawiający

Wykonawca

.....
(podpis)

.....
(podpis)